



Como recuperar o cronograma pré-covid utilizando as melhores práticas de produtividade



Para a retomada do cronograma de obras interrompido pela pandemia do Covid-19, a produtividade é fundamental.

Mas isso será possível com as tecnologias construtivas que utilizamos atualmente?

Adotar soluções industrializadas e pré-montadas pode reduzir as atividades em canteiro de obras e colaborar com a manutenção dos prazos previstos inicialmente.

1

Optar por um sistema de projeção de argamassa pronta, por exemplo, comprovou em obras verticais ser mais produtivo com melhor qualidade de acabamento e melhor aderência na superfície.

Além de reduzir a mão de obra, proporciona economia de espaço e de tempo no canteiro, devido à sua alta produtividade.

2

Outra opção no mercado é o uso de concretos que atendem a projetos com especificações próprias, como:

Concreto com alto módulo de elasticidade, para construir estruturas altas, esbeltas e duráveis com maior rapidez de desforma, baixa deformabilidade,

maior resistência a esforços mecânicos e traço customizado.

Concreto com resistência à tração e baixa exsudação para pisos que exijam durabilidade, resistência, excelente acabamento, redução de fissuras e de desgaste superficial, mesmo com tráfego intenso. Ideal para pisos industriais ou de estacionamentos.

3

Além dessas opções de tecnologias, outro fator para obter maior produtividade é o controle da cadeia de suprimentos.

Sua gestão envolve a coordenação de todas as etapas construtivas, visando melhorar resultados e reduzir custos, requer pessoal qualificado para melhor desempenho da cadeia de suprimentos e também:

- Hierarquia clara para estabelecer níveis de autoridade dentro do projeto e maior sincronia entre todo o time;
- Busca por maior eficiência em compras, melhores condições comerciais, e criando uma rede de parceiros qualificados;
- Valorização do projeto e de colaboradores, pois aspectos técnicos e financeiros dependem do bom funcionamento do canteiro de obras e vice-versa;
- Uso de soluções tecnológicas para acompanhar cada etapa do projeto com informações eficazes em tempo real, integrando equipes, controlando estoques, aperfeiçoando procedimentos e tomadas de decisões;
- Entrega de empreendimentos de qualidade, que atendem ao consumidor moderno, com sustentabilidade, praticidade e conforto aos usuários.

Com este controle da cadeia de suprimentos é possível:

- ▶ Melhorar o planejamento e coordenação de projetos;
- ▶ Evitar desperdício de materiais;
- ▶ Ter menos manutenção em equipamentos;
- ▶ Gerar maior segurança na obra;
- ▶ Melhorar capacidade de resposta diante de problemas;
- ▶ Ter decisões pautadas em dados e, por isso, mais assertivas;
- ▶ Obter materiais de melhor qualidade por conta de parceria com fornecedores;
- ▶ Gerar melhor resultado geral, em função de custos menores;
- ▶ Garantir qualidade de produtos e satisfação do cliente;
- ▶ Reforçar a imagem/marca perante o mercado e clientes.



Quer obter o melhor desempenho em seus projetos e retomar o crescimento pós-covid19?

Utilize as melhores práticas de produtividade com novas tecnologias, controles e envolvimento das equipes.